

INWESTOR:

**Gmina MRĄGOWO;**

ul. Królewiecka 60A; 11-700 Mrągowo

[www.gminamragowo.pl](http://www.gminamragowo.pl)

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**STACJA UZDATNIANIANIA WODY**

Uźranki; 11-700 Mrągowo

KATEGORIA

**XXX**

WSP. KATEGORII

**8,0**

WSP. WIELKOŚCI

**1,0**

IDENTYFIKATOR:

**281003\_2.0006.461/1**

OBRĘB:

**Grabowo**

DZIAŁKI NR:

**461/1**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**„PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W GRABOWIE”**

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

CZĘŚĆ

**I / IV****PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA

**WT-PLAN Tomasz Włodarczyk;**

ul. Jodłowa 2; 05-555 Tarczyn

T: +48 609 445 266; [twlodarczyk@wtplan.pl](mailto:twlodarczyk@wtplan.pl)**WT-PLAN**

NR PROJEKTU

**W320**

ZMIANA

**00**

UMOWA NR

**---**

Biuro projektów oświadcza, że niniejsza praca projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i zostaje wydana jako kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć

AUTORZY OPRACOWANIA:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
Główny Projektant	mgr inż. Tomasz WŁODARCZYK	technologiczno - sanitarna	MAZ/0218/POOS/07	28 maj 2024r.	
ZAKRES: ZAGOSPODAROWANIE TERENU.					
Projektant	mgr inż. arch. Grzegorz TCHOREK	architektoniczna	MA/068/13	28 maj 2024r.	
Projektant sprawdzający	mgr inż. arch. Wojciech GAŁĄZKA	architektoniczna	MA/068/08	28 maj 2024r.	
ZAKRES: TECHNOLOGIA. URZĄDZENIA, INSTALACJE TECHNOLOG., INSTAL. WOD-KAN.					
Projektant	mgr inż. Tomasz WŁODARCZYK	technologiczno - sanitarna	MAZ/0218/POOS/07	28 maj 2024r.	
Projektant sprawdzający	mgr inż. Andrzej DROŹDŹ	technologiczno - sanitarna	St-197/89	28 maj 2024r.	
ZAKRES: ELEKTROENERGETYKA.					
Projektant	mgr inż. Jarosław GRZELAK	elektro -energetyczna	128/02/WŁ	28 maj 2024r.	
Projektant sprawdzający	mgr inż. Łukasz KAŻMIERCZAK	elektro -energetyczna	LOD/2943/PBE/16	28 maj 2024r.	

Maj 2024

## SPIS TREŚCI.

### ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU ORAZ DOKUMENTY ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU:

<b>1</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>3</b>
1.1	OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO (W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT BUDOWLANY – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA).....	3
1.2	OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI.....	3
1.2.1	Lokalizacja.....	3
1.2.2	Opis stanu istniejącego.....	3
1.2.3	Niezbędne demontaże, wyburzenia i prace adaptacyjne (wyłączenia z eksploatacji).....	4
1.3	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU.....	4
1.3.1	Opis ogólny projektowanych budowli.....	4
1.3.2	Opis ogólny projektowanych budynków.....	4
1.3.3	Opis ogólny projektowanych urządzeń techniczno-technologicznych.....	4
1.3.4	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	4
1.3.5	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	5
1.3.6	Układ komunikacyjny.....	5
1.3.7	Sposób dostępu do drogi publicznej.....	5
1.3.8	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	5
1.3.9	Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.....	5
1.4	ZESTAWIENIE – BILANS TERENU.....	6
1.5	INFORMACJE I DANE.....	6
1.5.1	Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.....	6
1.5.2	Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	6
1.5.3	Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.....	6
1.5.4	Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	6
1.6	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.....	7
1.6.1	Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji,.....	7
1.6.2	Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,.....	7
1.6.3	Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy,.....	7
1.6.4	Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej,.....	7
1.6.5	Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,.....	7
1.6.6	Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych,.....	8
1.7	INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.....	8
1.8	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	9
1.9	DOKUMENTY ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	10
1.9.1	Uprawnienia i wpisy do izb poszczególnych projektantów.....	10
1.9.2	Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	21

### ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ:

Lp.	Tytuł rysunku	Nr rysunku:	Skala:
Projekt zagospodarowania terenu:			
1.	Projekt zagospodarowania terenu	<b>PB-00.01</b>	1:500

## **1 CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1.1 OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO (W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT BUDOWLANY – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA).**

Zamierzenie budowlane polega na przebudowie gminnej stacji uzdatniania wody w Użrankach, gmina Mrągowo, jedn. ew. **281003\_2.0006**, obręb **Grabowo**, dz. ew. Nr **461/1**.

Projektowane obiekty budowlane:

- Budynek technologiczny **BT**
- Zbiorniki retencyjne wody uzdatnionej **ZR**
- Wiata agregatu prądotwórczego **WA**

Infrastruktura techniczna towarzysząca planowanej inwestycji:

- Istniejące studnie głębinowe **S1** i **S2**
- Istniejący odстойnik popłuczyn **OP**
- Studnia buforowa **SB**
- Wewnętrzne sieci i instalacje wodne, kanalizacyjne
- Kable energetyczne, sterownicze i sygnalizacyjne.

Obiekty budowlane przewidziane do rozbiórki

- Istniejący budynek technologiczny **BTI**

### **1.2 OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI**

#### **1.2.1 Lokalizacja**

Niniejsza inwestycja zlokalizowana jest na terenie funkcjonującej stacji uzdatniania wody (Stacji) będącej w gestii gminy Mrągowo. Dla obszaru inwestycji oraz terenów przyległych nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – Nr 6/2024 z dnia 08 kwietnia 2024r (znak IPP.6733.4.2024), za ewidencją gruntów i budynków, przedmiotowa inwestycja będzie zlokalizowana na terenach sklasyfikowanych jako inne tereny zabudowane- Bi oraz nieużytki - N.

Teren inwestycji oznaczono na planie zagospodarowania terenu literami A-E, znajduje się w centralnej części nieruchomości.

#### **1.2.2 Opis stanu istniejącego**

Teren inwestycji jest zlokalizowany na wydzielonym obszarze działki ew. Nr **461/1**. o powierzchni **0,3914** [ha]; Stacja uzdatniania znajduje się w centralnej części działki. Obszar ten jest ogrodzony, zabudowany i uzbrojony.

Tereny biologicznie czynne pokryte są zielenią niską. Wzdłuż ogrodzenia oraz w północnej części nieruchomości występują pojedyncze skupiska samoistnych krzewów. Teren oczyszczalni jest częściowo utwardzony.

Rzędne terenu w granicach działki wynoszą od ok. 179,0 do ok. 182,8 m n.p.m. W rejonie planowanych prac budowlanych rzędne terenu wynoszą od 181,0 do 182,5 m n.p.m.

### 1.2.3 Niezbędne demontaże, wyburzenia i prace adaptacyjne (wyłączenia z eksploatacji).

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się prace rozbiórkowe w zakresie istn. budynku technologicznego z pozostawieniem istniejącego złącza kablowego. Wyłączeniom z eksploatacji oraz częściowym demontażom będą podlegały fragmenty istn. wewnętrznych sieci i instalacji technologicznych w zakresie wod/kan i elektrycznych.

Inwestycja obejmuje swoim zakresem również remont i wymianę wyposażenia technologicznego istniejącego odstożnika popłuczyn oraz studni głębinowych. Nie przewiduje się zmian w zakresie przeznaczenia oraz sposobu użytkowania istniejących obiektów.

## 1.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

Przedmiotowa inwestycja polega na przebudowie i rozbudowie istniejącej Stacji uzdatniania wody o nowe obiekty technologiczne.

Niniejsze opracowanie dotyczy budowy następujących obiektów i instalacji:

### BUDOWLE

**ZR** zbiorniki retencyjne wody uzdatnionej

**WA** wiata agregatu prądotwórczego

### BUDYNKI

**BT** budynek technologiczny

### URZĄDZENIA TECHNOLOGICZNE

**SB** studzienka buforowa

#### 1.3.1 Opis ogólny projektowanych budowli

##### ZR – Zbiorniki retencyjne wody uzdatnionej

Zbiorniki wykonane jako stalowe prefabrykowane z izolacją termiczną posadowione na fundamencie o konstrukcji żelbetowej.

Kubatura	P.U.	Wysokość	Długość	Szerokość	Średnica	L. Kon.	P.Z.
---	---	~7,0 m	12,0 m	6,0 m	2x ~5 m	---	72,0 m <sup>2</sup>

##### WA – Wiata agregatu prądotwórczego.

Budowla otwarta projektowana jako mieszana żelbetowo-stalowa

Kubatura	P.U.	Wysokość	Długość	Szerokość	Średnica	L. Kon.	P.Z.
---	---	~2,83 m	3,0 m	2,5 m	---	---	7,5 m <sup>2</sup>

#### 1.3.2 Opis ogólny projektowanych budynków

##### BT – Budynek technologiczny.

Budynek wykonany jako stalowa konstrukcja szkieletowa z wypełnieniem z płyt warstwowych.

Kubatura	P.U.	Wysokość	Długość	Szerokość	Średnica	L. Kon.	P.Z.
336,14 m <sup>3</sup>	69,3 m <sup>2</sup>	4,55 m	11,7 m	7,0 m	---	1	81,9 m <sup>2</sup>

#### 1.3.3 Opis ogólny projektowanych urządzeń techniczno-technologicznych

##### SB – studzienka buforowa.

Urządzenie technologiczne zbudowane z prefabrykowanej studni betonowej o średnicy wew. ~2,5m i głębokości 3,5 m. Przykrycie zbiornika na wysokości ~0,35m n.p.t.

Powierzchnia zabudowy urządzenia

~4,9 [m<sup>2</sup>]

Ponadto przewiduje się:

- przebudowę wewnętrznych technologicznych sieci kanalizacyjnych, wodociagowych i elektro-energetycznych,

#### 1.3.4 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Infrastruktura towarzysząca planowanej inwestycji:

- rurociągi wod-kan,
- szafki zasilająco-sterownicze,
- kable energetyczne, sterownicze i sygnalizacyjne,



Planuje się także wykonać utwardzenia powierzchni w zakresie dostępu do:

- projektowanego budynku technologicznego ,
- projektowanych zbiorników retencyjnych.

### **1.3.5 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

W ramach inwestycji nie przewiduje się budowy węzła sanitarnego. Na obiekcie nie będą powstawały ścieki sanitarne. Nie przewiduje się zmian w procesie oczyszczania powstających na obiekcie ścieków technologicznych, które tak jak dotychczas będą poprzez istniejącą instalację odstożników kierowane do odbiornika – rurociągu drenarskiego.

### **1.3.6 Układ komunikacyjny**

Miejsca postojowe.

Niniejsze opracowania nie wprowadza zmian co do miejsc postojowych. Inwestycja nie zwiększa wymaganych miejsc postojowych dla obiektu.

#### **1.3.6.1 Drogi i tereny utwardzone.**

Planuje się wykonać utwardzenia powierzchni w zakresie umożliwiającym eksploatację obiektów stacji:

Utwardzenia będą wykonane z kruszywa łamanego w obramowaniu z oporników betonowych ustawionych na ławie betonowej.

Szczegóły rozwiązania wg projektu technicznego.

### **1.3.7 Sposób dostępu do drogi publicznej**

Nie wprowadza się zmian w ramach niniejszego opracowania.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dz. Nr ewid.227/18.

### **1.3.8 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

#### **1.3.8.1 Przyłącza**

W ramach niniejszej inwestycji nie planuje się prowadzenia nowych przyłączy.

#### **1.3.8.2 Istniejące uzbrojenie terenu**

W ramach przedmiotowej inwestycji zakłada się wyłączenie z eksploatacji fragmentów istniejących rurociągów wodociagowych. Istniejące rurociągi są wykonane z tworzyw sztucznych (PE, PVC).

Na terenie Stacji zlokalizowane są istniejące linie kablowe niskiego napięcia układane w podziemnych kanałach kablowych oraz bezpośrednio w ziemi.

#### **1.3.8.3 Projektowane uzbrojenie terenu**

W ramach niniejszego opracowania projektuje się nowe odcinki technologicznych instalacji kanalizacyjnych i wodociagowych.

Projektowane rurociągi będą wykonane z tworzyw sztucznych (PE, PVC) oraz stali nierdzewnej. Średnice rurociągów będą się zawierały w zakresie DN25-250.

Projektowane obiekty zasilone będą liniami kablowymi niskiego napięcia układanymi w ziemi, z rozdzielniczy obiektowej 0,4kV usytuowanej w projektowanym budynku technicznym (obiekt BT).

### **1.3.9 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu**

#### **1.3.9.1 Ukształtowanie terenu**

W ramach przedmiotowej inwestycji nie planuje istotnych zmian ukształtowania terenu. Jedyna zmiana ukształtowania terenu, to nawiązanie do istniejącego spadku terenu od strony północno-zachodniej – wykonanie skarpy niwelującej planowane wypłaszczenie terenu w okolicy obiektu ZR oraz terenu utwardzonego przy nim. Skarpa ukierunkowana spadkiem w stronę spadku istniejącego.

#### **1.3.9.2 Zieleń i ukształtowanie terenu**

W ramach przedmiotowej inwestycji nie planuje się zmiany układu zieleni.

#### **1.3.9.3 Inwentaryzacja drzew przeznaczonych do likwidacji**

Nie dotyczy. W ramach niniejszej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew:

Gatunek:	Ilość:
---	---
---	---

#### 1.3.9.4 Ogrodzenie

Teren ogrodzony. W ramach niniejszej inwestycji planuje się wymianę istniejącego ogrodzenia. Nowe ogrodzenie będzie wykonane jako prefabrykowane panelowe.

### 1.4 ZESTAWIENIE – BILANS TERENU

Powierzchnia działki 461/1 – wg wypisu z rejestru gruntów	3914 m <sup>2</sup>
Powierzchnia istniejących terenów utwardzonych	454 m <sup>2</sup>
Powierzchnia istniejącej zabudowy	407 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna istniejąca	3053 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia terenów utwardzonych docelowa (dróg, parkingów, placów i chodników)</b>	<b>871 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy docelowa</b>	<b>491 m<sup>2</sup></b>
<b>Wskaźnik powierzchni docelowej zabudowy</b>	<b>13 %</b>
<b>Powierzchnia biologicznie czynna docelowa</b>	<b>2552 m<sup>2</sup></b>
<b>Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej docelowej</b>	<b>65 %</b>

### 1.5 INFORMACJE I DANE

#### 1.5.1 Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Zamierzenie budowlane planowane na podstawie Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (nr 5/2024 wydanej przez Wójta Gminy Mrągowo). Główne wytyczne wg decyzji:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| I. Przebudowa stacji uzdatniania wody               | – warunek spełniono; |
| II. Budowa budynku technologicznego:                |                      |
| – Szerokość elewacji frontowej od 7 do 10m          | – warunek spełniono; |
| – Wysokość głównej kalenic od 3,5 do 9m             | – warunek spełniono; |
| – Wysokość górnej elewacji frontowej od 3 do 9m     | – warunek spełniono; |
| – Dach płaski                                       | – warunek spełniono; |
| – Powierzchnia zabudowy od 75 do 100 m <sup>2</sup> | – warunek spełniono; |
| III. Budowie dwóch bliźniaczych zbiorników:         |                      |
| – Kształt walca, średnica do 15m                    | – warunek spełniono; |
| – Wysokość do 10m                                   | – warunek spełniono; |
| – Powierzchnia do 190 m <sup>2</sup>                | – warunek spełniono; |

#### 1.5.2 Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie jest położone na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

#### 1.5.3 Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy, zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego..

#### 1.5.4 Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowane obiekty nie będą wpływać negatywnie na środowisko, otoczenie, oraz zdrowie i higienę ludzi. Nie będą źródłem ponadnormatywnego hałasu, drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

## **1.6 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI**

### **1.6.1 Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji,**

**BT**

	istniejące	projektowane
Wysokość	---	4,55 m
Liczba kondygnacji	---	1
Powierzchnia zabudowy	---	81,9 m <sup>2</sup>

**WA**

Powierzchnia zabudowy	7,5 m <sup>2</sup>
Wysokość	2,8 m
Liczba kondygnacji	---

**Pozostałe obiekty**

Nie dotyczy

### **1.6.2 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,**

**BT – PM,**

**Pozostałe obiekty**

Nie dotyczy

### **1.6.3 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy,**

**Budynek technologiczny – BT**

Klasa odporności pożarowej „E”

Wszystkie elementy budynku będą nierozprzestrzeniające ognia (NRO) – przekrycie dachu klasy B<sub>ROOF</sub>(t1), a inne elementy budynku (z wyjątkiem ścian zewnętrznych, tj. przy działaniu ognia od zewnątrz) wykonane z wyrobów klasy co najmniej B z dodatkową klasyfikacją d0 lub stanowiące gotowy wyrób mający tę klasę. Ściany zewnętrzne z uwagi na działanie ognia od zewnątrz powinny być sklasyfikowane wprost jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO) według właściwej Polskiej Normy (ocieplenie budynku systemowe z dokumentacją potwierdzającą NRO).

**Pozostałe obiekty**

Nie dotyczy

### **1.6.4 Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej,**

W obiektach nie przewiduje się pomieszczeń oraz przestrzeni zagrożonych wybuchem.

### **1.6.5 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,**

**Budynek technologiczny – BT**

Odległość obiektu do najbliższego istniejącego budynku na działce sąsiedniej wyniesie ponad 30m.

**Pozostałe obiekty**

Nie dotyczy

W odległości do 60m od projektowanych budynków nie występują stacje autogazu LPG.

Odległości ze względu na bezpieczeństwo pożarowe są zachowane.

#### **1.6.6 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych,**

Zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz. 1030) droga pożarowa do budynków, oraz innych obiektów objętych niniejszym projektem na nie jest wymagana.

Zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz. 1030) inwestycja znajdzie się w obrębie istniejącego hydrantu.

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla każdego z budynków i obiektów nie przekracza 10l/s.

#### **1.7 INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

Masy ziemne pozyskane z wykopów budowlanych (odpad z podgrupy 17 05) – zostaną zagospodarowane dla potrzeb ukształtowania terenu na terenie własnym Inwestora.

## **1.8 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.**

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów w rozumieniu art. 3 pkt. 20) Ustawy Prawo budowlane, mieści się w całości na działce, na której są zlokalizowane. Obiekty nie wprowadzają ograniczeń, co do zabudowy na działkach sąsiadujących.

Lokalizacja inwestycji:	<b>Grabowo; 11-700 Mrągowo,</b>
Jedn. ew.	<b>281003_2.0006,</b>
Obręb	<b>Grabowo,</b>
Dz. ew. Nr	<b>641/1</b>

Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (obwieszczenie o tekście jednolitym Dz.U. 2023 poz. 682).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (obwieszczenie o tekście jednolitym Dz.U. 2022 poz. 1225).

## 1.9 Dokumenty załączone do projektu

### 1.9.1 Uprawnienia i wpisy do izb poszczególnych projektantów



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 18 grudnia 2013r.

Znak sprawy: 387/MaOKK/2013

Nr upr. MA/068/13

#### **DECYZJA nr 098/MaOKK/2013**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

Pan

magister inżynier architekt  
(tytuł zawodowy)

**Grzegorz Wojciech Tchorek**  
(imię lub imiona i nazwisko)

urodzony w dniu 15 kwietnia 1985r. w Dębicy

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Członek OKK MaOIA RP arch. Anna Wojterska – Talarczyk



#### Otrzymują:

① Strona (wnioskodawca): Grzegorz Wojciech Tchorek

Adres: ul. Agatowa 16 03-680 Warszawa.

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Grzegorz Wojciech TCHOREK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/068/13**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2574**.

Członek czynny od: 11-02-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-03-2024 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-2574-AB3A-9BYA-F897-61Y5**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



sygn. akt. MAZ/7131/199/07/S

Warszawa, dnia 30 czerwca 2007 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Tomasz Damian Włodarczyk**  
magister inżynier  
urodzony dnia 6 października 1975 roku w Tychach, syn Mariana

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr MAZ/0218/POOS/07

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

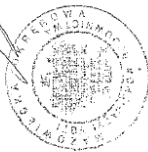
W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.  
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.  
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek  
2/ mgr inż. Irena Churska  
3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń

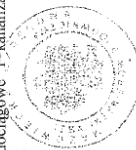
w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociagowych i kanalizacyjnych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,  
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:  
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.



Oczytuje:  
1. Pan Tomasz Damian Włodarczyk  
ul. Jodłowa 2  
05-531 Iłża

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
3. ad.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-MTE-2H1-CKU \***

Pan TOMASZ DAMIAN WŁODARCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/1101/07  
adres zamieszkania ul. JODŁOWA 2, 05-555 TARCZYN  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-18 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Łódź, dnia 23.12.2002r.

Łódzki Urząd Wojewódzki  
w Łodzi

RR.II.7131/128/02

**DECYZJA WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. Nr 106 z 2000r., poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38), po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniach 16 i 18.12.2002r. egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**n a d a j ę**

**mgr inż. Jarosławowi Grzelakowi**  
**kierunek studiów - elektrotechnika**

ur. 18.08.1973r. w Łodzi  
PESEL 73081804513

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**Nr ewid. 128/02/WŁ**

**DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ**  
**W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ**

w zakresie:  
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

- ① Jarosław Grzelak  
ul. Armii Krajowej 74 m. 27  
94-046 Łódź, kod teryt. 1061011
- 2) GUNB
- 3) a/a.



Z up. Wojewody Łódzkiego

*Jan Michałowski*  
p.o. Z-cy Dyrektora Wydziału  
Rozwoju Regionalnego

90-926 ŁÓDŹ, ul. Piotrkowska 104  
tel. (+48 42) 632 90 40, fax (+48 42) 636 52 76



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ŁOD-AXK-JS9-S2T \*

Pan Jarosław GRZELAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/3891/03  
adres zamieszkania ul. Pienista 41 E m. 25, 94-109 Łódź  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-02 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych  
w niniejszym zaświadczeniu  
możliwa jest za pomocą numeru  
weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów  
Budownictwa



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
**MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW**  
**KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

KK/158/08  
Nr upr. MA/068/08

Warszawa, dnia 29 czerwca 2008r.

**DECYZJA/KK/107/08**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; z późn. zmianami), oraz art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt Wojciech Gałązka ur. dnia 10.02.1968 r. posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się **UPRAWNIENIA BUDOWLANE** w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MOIA arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MOIA arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MOIA arch. Anna Wojcieńska - Talarczyk

Członek OKK MOIA arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MOIA arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MOIA arch. Stanisław Stefanowicz

Odrzucając:

1. Wnioskodawca: Wojciech Gałązka

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. d.d.



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
**Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP**

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Wojciech GAŁĄZKA**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/068/08**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1990**.

Członek czynny od: 09-09-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2024 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-1990-35CA-2YFA-7YYA-8BBA**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
Nr ewidencyjny St-197/89

Warszawa, 05 kwietnia 1989 r.,

**STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.  
– Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz §  
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.c  
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz: 46).

**STWIERDZAM**

ze Ob. ANDRZEJ JÓZEF DROŻDŻ s.Jerzego  
register inżynier inżynierii środowiska  
urodzony(a) dnia 11 maja 1956 r. Warszawa  
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej  
projektanta  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie ochrony  
środowiska:

- 1/ do sporządzenia projektów instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych – do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi.-



Z-ca NACZELNIEGO ARCHITEKTA  
m. st. Warszawy  
*[Signature]*  
mgr inż. arch. Jolanta Trepczyńska





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-6XH-425-9LM \***

Pan ANDRZEJ JÓZEF DROŹDŹ o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/2935/01  
adres zamieszkania ul. KĘPNA 2 B m.48, 03-730 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-18 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**Projekt Zagospodarowania Terenu**  
**dla zadania pn.: „Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Grabowie, gm. Grabowo”**

**Łódzka Okręgowa**  
**Izba Inżynierów Budownictwa**  
91-424 Łódź, ul. Północna 39  
tel. (042) 632 97 30, fax (042) 630 56 39  
NIP: 785-16-43-950, REGON: 473043691  
**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2891/695/16  
sygn. akt: KK.O/7131/2943/16

Łódź, dnia 14 czerwca 2016 r.

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.*: Dz. U. z 2016 r., poz. 213) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.*: Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.), art. 12 ust. 1, ust. 2, pkt 3 i ust. 4, pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.*: Dz. U. z 2016 r., poz. 290), oraz § 14 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że

Pan **Łukasz Kaźmierczak**  
magister inżynier  
kierunek elektrotechnika

urodzony dnia 1 października 1982 r. w Płocku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny LOD/2943/PBE/16

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichonki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



1 z 2

Pan Łukasz Kaźmierczak jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozładów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 14 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichonki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Łukasz Kaźmierczak  
ul. Maratońska 91/60  
94-007 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a.a.

2 z 2



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-E4W-FTD-H8I \*

Pan Łukasz KAŻMIERCZAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/0141/16  
adres zamieszkania ul. Maratońska 91 m. 60, 94-007 Łódź  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-13 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





### 1.9.2 Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie oświadczamy, że:

**Projekt budowlany pt:**

**„PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W GRABOWIE”**

Lokalizacja inwestycji:	<b>Grabowo; 11-700 Mrągowo,</b>
Jedn. ew.	<b>281003_2.0006,</b>
Obręb	<b>Grabowo,</b>
Dz. ew. Nr	<b>641/1</b>

jest kompletny oraz został opracowany zgodnie z przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
<b>Projektanci:</b>			
Architektoniczna	mgr inż. arch. Grzegorz TCHOREK	<b>MA/068/13</b>	
Technologiczno-sanitarna	mgr inż. Tomasz WŁODARCZYK	<b>MAZ/0218/POOS/07</b>	
Elektro-energetyczna	mgr inż. Jarosław GRZELAK	<b>128/02/WŁ</b>	
<b>Projektanci sprawdzający:</b>			
Architektoniczna	mgr inż. arch. Wojciech GAŁĄŻKA	<b>MA/068/08</b>	
Technologiczno-sanitarna	mgr inż. Andrzej DROŹDŹ	<b>St-197/89</b>	
Elektro-energetyczna	mgr inż. Łukasz KAŻMIERCZAK	<b>LOD/2943/PBE/16</b>	

